

**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 1

Наименование на Участника:	"ИНЖПРОЕКТ" ООД
Седалище по регистрация:	гр. София, бул. Джеймс Баучер № 71
Банкова сметка:	BG58UNCR70001521781489
Булстат номер:	BG123652571
Точен адрес за кореспонденция:	България, гр. София, 1404, ж.к. Гоце Делчев, ул. Метличина поляна № 15, ет. 2
Телефонен номер:	02/8193606
Факс номер:	02/8193614
Лице за връзка:	Константин Рачев Косев
E-mail:	engproject_sf@tracebg.bg

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ОФЕРТА

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции: Обособена позиция2 Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителство за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“</u>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
www.bgregion.eu

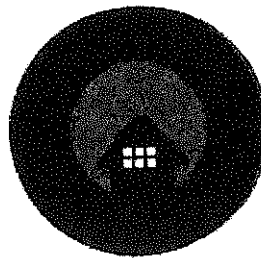


Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

000001





**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, ние удостоверяваме, че отговаряме на изискванията и условията на Възложителя, посочени в документацията за участие в процедурата.

Същото доказваме с документите, посочени в Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, изготвен по Образец № 2 от документацията за участие в процедурата.

Настоящата оферта включва следното:

1. **Документи и информация** по чл. 56, ал. 1 т. 1-6, 8, 12-14 от ЗОП, изискани от възложителя и доказващи икономическото и финансово състояние, както и техническите възможности и квалификация на участника - поставени в **плик №1** с надпис «Документи за подбор».

2. **„Техническо предложение”**, изготвено по Образец № 15 от документацията за участие в обществената поръчка, поставено в **плик № 2** с надпис «Предложение за изпълнение на обществената поръчка»;

3. **Цена за изпълнение** - съгласноприложеното, **„Ценово предложение”**, изготвено по Образец № 16 от документацията за участие в настоящата обществена поръчка, поставено в **плик № 3** с надпис «Предлагана цена».

Заявяваме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горепосочените документи и изискванията на възложителя.

Запознати сме с изискванията на възложителя по документацията в обявената от Вас процедура и с изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП). Съгласни сме с



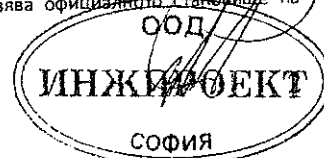
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

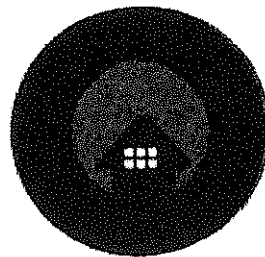
**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради” в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



000002



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

В случай, че бъдем определени за потенциален изпълнител, ще сключим рамково споразумение в законоустановения срок, като представим всички документи по чл. 47, ал. 10 от ЗОП, свидетелство за съдимост на членовете на управителните органи, необходими за подписване на рамковото споразумение в 7 (седем) -дневен срок от получаване на уведомлението Ви.

Настоящата оферта е валидна за срок от 180 (сто и осемдесет) дни, през който ние ще сме обвързани с нея и тя може да бъде приета на всяка дата до изтичане на този срок.

**Приложения:** Съгласно Списъка на документите и информацията, съдържащи се в офертата (по Образец № 2).

**Подпис (и печат – когато е приложимо):**

Дата	10/10 / 2014г.
Име и фамилия	Константин Косев
Длъжност	Управител
Наименование на участника	"ИНЖПРОЕКТ"ООД



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

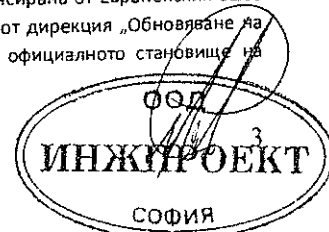
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

000003



**ДЕКЛАРАЦИЯ\***

за конфиденциалност по чл. 33, ал. 4 от Закона за обществените поръчки

Долуподписаният ~~ната~~ Константин Рачев Косев с лична карта № 640460591, издадена на 01.07.2010 г. от МВР гр. София, с ЕГН6306167620, в качеството ми на Управител (посочете длъжността) на "ИНЖПРОЕКТ" ООД (посочете наименованието на участника) - участник в процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161po001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:

Обособена позиция2 Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителство за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“

Идентификационен номер на поръчката: 05-14-115

(посочете наименованието на поръчката и идентификационния ѝ номер от образеца на оферта с отбелязване на обособената/ите позиция/и, включени в офертата на участника)

**ДЕКЛАРИРАМ:**

В офертата на представявания от мен участник "ИНЖПРОЕКТ" ООД (посочете наименованието на участника) в част: "Предложение за изпълнение на поръчката" (посочва се в коя част от офертата) има конфиденциална информация по

\* Настоящата декларация се попълва задължително от управляващия участника по регистрация.

0000006



отношение на технически или търговски тайни и същата не следва да се разкрива от възложителя.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за посочване на неверни данни.

Подпис



Дата 10/ 10/ 2014

Име и фамилия Константин Косев

Длъжност Управител

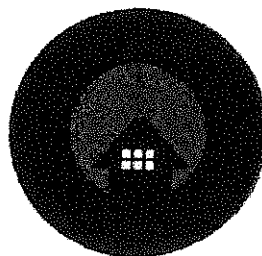
Наименование на участника "ИНЖПРОЕКТ" ООД

A handwritten signature in the bottom left corner.

A handwritten signature in the bottom left area.

000007

A handwritten signature in the bottom right corner.



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Оператив. № 16

Наименование на Участника:	"ИНЖПРОЕКТ" ООД
Седалище по регистрация:	гр. София, бул. Джеймс Баучер № 71
Банкова сметка:	BG58UNCR70001521781489
Булстат номер:	BG123652571
Точен адрес за кореспонденция:	България, гр. София, 1404, ж.к. Гоце Делчев, ул. Метличина поляна № 15, ет. 2
Телефонен номер:	02/8193606
Факс номер:	02/8193614
Лице за връзка:	Константин Рачев Косев
E-mail:	engproject_sf@tracebg.bg

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване на енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001</u> <u>„Енергийно обновяване на българските домове”</u> <u>по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 под обособени позиции:</u> <u>Обособена позиция 2: Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителство за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо</u>
----------------------------	---



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

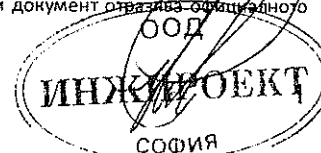
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
www.bgregion.eu

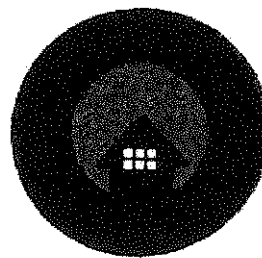


Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради” в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

000001





**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 16

	<u>обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък</u>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115

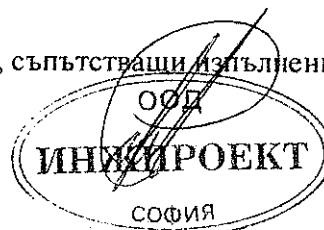
**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

За изпълнение на дейностите по предмета на горепосочената поръчка предлагаме следните единични цени:

№	Дейност	Единична цена (без ДДС)
1	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	3,80 лева/м <sup>2</sup> РЗП
2	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията	30 лева/час

Горепосочените цени включват всички разходи, съпътстващи изпълнението на дейностите.

Подпис и (и печат – когато е приложимо):

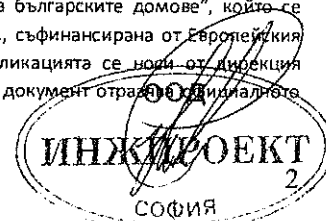


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

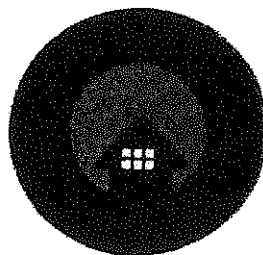
Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекцията „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



000002



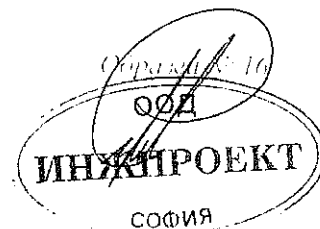
**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Дата: 10 / 10 / 2014

Име и фамилия: Константин Косев

Длъжност: Управител

Наименование на участника: "ИНЖПРОЕКТ" ООД



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013**  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

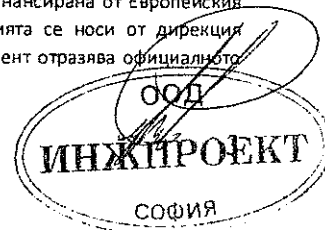
**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



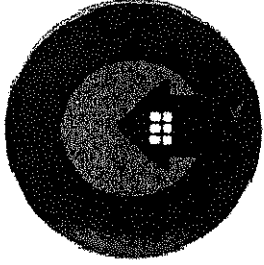
ОПРР

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

000003







**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 10

**СПИСЪК**

**НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ЛИЦА/ЕКСПЕРТИТЕ, КОИТО ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА  
С ПРЕДМЕТ**

„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161po001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:

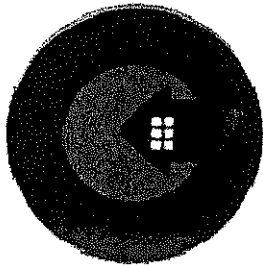
**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за енергийна ефективност на Югоизточнен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“**

от  
**„ИНЖПРОЕКТ“ ООД**  
(наименование на участника)

№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална квалификация	Специфичен професионален опит
1.	Ръководител на екипа	Константин Рачев Косев	Архитект - магистър, Управител / Проектант по част "Архитектура"	24 г.
2.	Проектант по част "Конструкции"	Катерина Николова Ганева	Строителен инженер - магистър Проектант по част	15г.



000042



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 10

3.	Проектант по част "Топлотехника"	Стела Димитрова Чамова	"Конструктивна" Машинен инженер - магистър Проектант по част "Топлотехника"	17 г.
4.	Проектант по част "ВиК"	Любомира Пенкова Синадинска	Строителен инженер по водоснабдяване и канализация - магистър Проектант по част "ВиК"	35 г.
5.	Проектант по част "ЕЛ"	Павлинка Асенова Тарлова	Електроинженер - магистър Проектант по част "Електро"	26 г.
7.	Проектант по част "Пожарна и аварийна безопасност"	Иван Кирилов Бачев	Проектант по част "Пожарна и аварийна безопасност"	37 г.
8.	Други експерти (по преценка на участника)			
п				

000043

Забележка: За всяка позиция от т. 2 до т. п включително могат да бъдат посочвани и повече от един експерт.

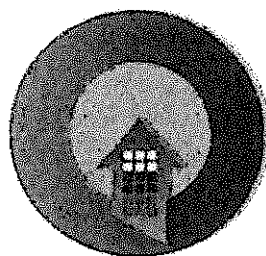
Приложения: Професионална автобиография (Образец № 11) за всеки от експертите в екипа.

Датум: 10.10.2014 год.

**ИНЖИРОЕКТ**  
СОФИЯ

Константин Косев  
Име и подпис на представляващия участника

**ИНЖИРОЕКТ**  
СОФИЯ



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

*Оперативна №1*

Наименование на Участника:	Консорциум „ППМ – Ивалс- ЕЕ“
Седалище по регистрация:	Гр. София 1000, бул. „Витоша“ №39;
Банкова сметка:	В процес на регистрация
Булстат номер:	В процес на регистрация
Точен адрес за кореспонденция:	Р.България, гр. София, бул. „Витоша“ №39, ет.3, ап.3
Телефонен номер:	02/953 3567
Факс номер:	02/953 3567
Лице за връзка:	Дойчин Стоянов
E-mail:	office@pprmanagement.eu

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ОФЕРТА

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<p><u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:</u></p> <p><u>Обособена позиция №1: Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Североизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Варна, Добрич, Търговище, Шумен;</u></p> <p><u>Обособена позиция №2: Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на</u></p>
----------------------------	--

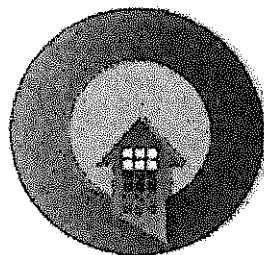


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
www.bgregio.eu



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

	<i>авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“</i>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, ние удостоверяваме, че отговаряме на изискванията и условията на Възложителя, посочени в документацията за участие в процедурата.

Същото доказваме с документите, посочени в Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, изготвен по Образец № 2 от документацията за участие в процедурата.

Настоящата оферта включва следното:

1. **Документи и информация** по чл. 56, ал. 1 т. 1-6, 8, 12-14 от ЗОП, изискани от възложителя и доказващи икономическото и финансово състояние, както и техническите възможности квалификация на участника - поставени в **плик № 1** с надпис «Документи за подбор».
2. „**Техническо предложение**“, изготвено по Образец № 15 от документацията за участие в обществената поръчка, поставено в **плик № 2** с надпис «Предложение за изпълнение на обществената поръчка»;
3. **Цена за изпълнение** - съгласно приложеното „**Ценово предложение**“, изготвено по Образец № 16 от документацията за участие в настоящата обществена поръчка, поставено в **плик № 3** с надпис «Предлагана цена».



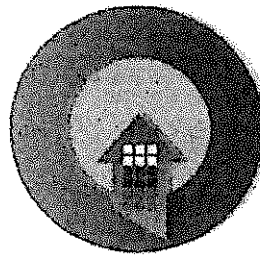
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

Заявяваме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горепосочените документи и изискванията на възложителя.

Запознати сме с изискванията на възложителя по документацията в обявената от Вас процедура и с изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП). Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

В случай, че бъдем определени за потенциален изпълнител, ще сключим рамково споразумение в законоустановения срок, като представим всички документи по чл. 47, ал. 10 от ЗОП, свидетелство за съдимост на членовете на управителните органи, необходими за подписване на рамковото споразумение в 7 (седем) -дневен срок от получаване на уведомлението Ви.

Настоящата оферта е валидна за срок от 180 (*сто и осемдесет*) дни, през който ние ще сме обвързани с нея и тя може да бъде приета на всяка дата до изтичане на този срок.

**Приложения:** Съгласно Списъка на документите и информацията, съдържащи се в офертата (по *Образец № 2*).

Подпис (и печат – когато е приложимо):

Дата  
Име и фамилия  
Длъжност  
Наименование на участника

"ПРОДЖЕКТ ПЛАНИНГ  
ЕНД  
15/10/2011  
"ПРОДЖМЪНТ" ООД  
Дойчин Стоянов  
Предствляващ  
Консорциум „ППМ – ИВАЛС-ЕЕ“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

**Консорциум  
„ППМ – Ивалс – ЕЕ“**

България, София –  
бул. Витоша № 39  
Тел. (+359 2) 953 35 67  
факс: (+359 2) 953 35 67  
E-mail: [office@ppmanagement.eu](mailto:office@ppmanagement.eu)  
Уеб сайт: [www.ppmanagement.eu](http://www.ppmanagement.eu)



## **Предложение за изпълнение на поръчката**

### **ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

**„ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ  
ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ  
СГРАДИ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА  
СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ПРОЕКТ BG161PO001-1.2.01-0001**

**„ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ“ ПО  
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 – 2013**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** Изработване на инвестиционни проекти за  
обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни  
сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството  
за територията на Югоизточен район, в който попадат следните  
градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни  
сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък”

### **ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**Министерство на регионалното развитие**

**ОКТОМВРИ 2014**



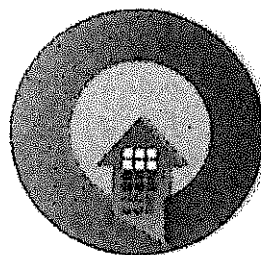
*Тел-Факс D330*

*Нова*

*14*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец 15

Наименование на Участника:	Консорциум „ППМ – Ивалс -ЕЕ“
Седалище по регистрация:	България, Гр. София 1000, бул. Витоша 39 ап. 3
Банкова сметка:	IBAN: BG85RZBB91551069728219, BIC: RZBBBGSF
Булстат номер:	
Точен адрес за кореспонденция:	България, Гр. София 1000, бул. Витоша 39 ап. 3
Телефонен номер:	02/9533567
Факс номер:	02/9533567
Лице за връзка:	Дойчин Альошев Стоянов
E-mail:	dstoyanov@ppmanagement.eu

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<b><u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:</u></b> <b><u>Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък</u></b>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

За изпълнение на горепосочената поръчка предлагаме:

1. **Подход за изпълнение на предмета на поръчката:**

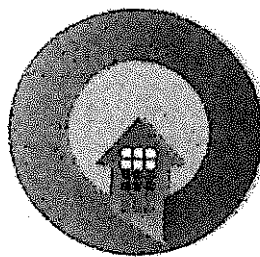


**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013**  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

### ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

Общ подход при организация на работата

За екипа на Консорциум „ППМ-ИВАЛС-ЕЕ “ необходимостта от изпълнението на обществената поръчка с предмет „Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по Обособена позиция 2 „Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в която попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“, е обусловена от дългосрочната цел на правителствената политика за подобряване на състоянието на многофамилните жилищни сгради и основно тези изградени през 80те години на 20ти век използвайки панелната технология и по – специално подобряване на тяхната енергийна ефективност, което да доведе до социално сближаване и осигуряване на качествена подготовка за създаване на възможности за ефективно оползотворяване на подкрепата от публични финансови източници през следващия планов период (2014-2020), както и на възможности за ефективно пространствено и времево насочване на лични инвестиции на собствениците на самостоятелни обекти за постигане на определени приоритети на политиката за подобряване на енергийната ефективност в страната.

Представената в Техническата спецификация информация за състоянието и идентифицираните потребности на Възложителя МРР по проект BG161PO001-1.2.01-0001 по отношение на нуждите на потенциалните бенефициенти по схемата за Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 и в частност, конкретно нуждите за проектиране на описаните сгради предефинирани, като 21 на брой, и е достатъчно добре структурирана, за да бъдат определени дейностите с които да бъдат постигнати определените цели предмет на настоящата поръчка.

Като ключови моменти при изпълнението на поръчката могат да се определят:

+ идентифициране и осигуряване на **адекватна и достоверна информация и изходни данни за нуждите на проектирането**, вкл. чрез координация и използване на информация, която може да бъде извлечена от източници от Възложителя, събрана в процеса на изготвяне на потенциални предпроектни проучвания и последващите актуализации, както и от други по стари проектни разработки, сградни екзекутиви т.н.;

+ **определяне на проблеми и възможности за развитие** на различни варианти на инвестиционните проекти за постигане на оптимална ефективност и естетически решения, както и съобразени с изготвените конструктивни обследвания и техническа паспортизация и обсъждането им със заинтересованите страни (МРР и сдружения на собственици на самостоятелни обекти в предвидените за проектиране многофамилни жилищни сгради)



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

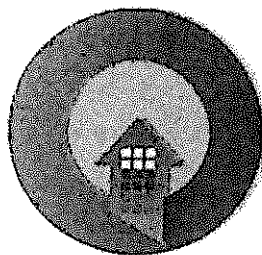
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

+ На база на гората точка, провеждане на ефективно обсъждане, осигуряване на отразяване на мнения в предварителните проектни разработки, формулиране на реални проблеми и нужди въз основа на разнопосочни мнения; намиране на подход за преодоляване на потенциални противоречия в мнението и виждането за развитие на работния проект за всяка сграда с оглед вижданията на различните групи заинтересовани страни – неправителствен сектор, засегнати граждани, представители на Възложителя, представители на други заинтересовани институции от проекта. За целта подходът на Консорциума предвижда по-активна работа с представители на Възложителя. В допълнение към изискванията на техническите спецификации ще бъдат разработвани и варианти на решения за предвижданите интервенции по фасадите на сградите, както и по техническите инсталации, интериорни и конструктивни промени ако такива бъдат необходими;

+ По отношение на организацията като ключов момент следва да се разглеждат съкратените срокове за изпълнение на основните задачи. На практика изпълнението е ограничено от изискванията за изпълнение и отчитане на проект BG161PO001-1.2.01-0001 финансиран от ОПРР 2007-2013 и нуждите за приключване и отчитане на всички дейности договорирани по проекта на база правилото  $N + 2/N + 3$ .

Подходът на КОНСОРЦИУМ „ППМ-ИВАЛС-ЕЕ“ за изпълнение на поръчката акцентира върху постигането на реални, полезни и адекватни спрямо нуждите на Възложителя резултати, постигнати чрез прилагане на съвременни методи и техники за изпълнение на предвидените дейности. Екипът на КОНСОРЦИУМ „ППМ-ИВАЛС-ЕЕ“ притежава необходимите знания, професионални умения и дълъг опит в проектиране на мащабни проекти, свързани с подобряване състоянието на публични и частни сгради и като цяло и се ангажира да осъществи настоящия проект в пълно съответствие с очакванията на Възложителя и най-високите професионални стандарти и в изключително съкратени срокове.



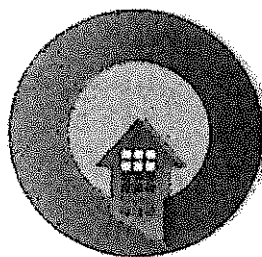
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

Водещи принципи при реализиране на поръчката

Подходът на консорциум „ППМ-ИВАЛС-ЕЕ“ във връзка с изпълнението на настоящата обществена поръчка, акцентира върху прилагане съвременни архитектурни, инженерни и енергийно ефективни, мултидисциплинарни методи, включващи използване на специализиран софтуер за проектиране, оразмеряване и изчисления, иновативни техники и инструменти, осигуряващи обективността и практичността на предлаганите проектни решения. Всяко от предложените проектни решения по съответните части, и т.н. ще бъде базирани на ясно дефинирани индивидуализирани нужди на съответната сграда и вижданията на живущите семейства в нея, в комбинация на оптимални технико-икономически обосновки, доказващи валидността на предлаганите решения. Решенията ще бъдат формулирани по начин, който да бъде оптимален за собствениците на самостоятелни обекти, както и за Възложителя от гледна точка на съгласувателни процедури с институции и възможно най-добри решения с оглед на постигане на заложените национални цели по енергийна ефективност.

### КОНСОРЦИУМ „ППМ-ИВАЛС“ ВЪЗПРИЕМА СЛЕДНИТЕ ОСНОВНИ ПРИНЦИПИ В РАБОТАТА СИ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОЕКТА:

- + **активно сътрудничество** екипа на Възложителя при управление на рамковия договор;
- + **ефективност** при организирането и изпълнението на дейностите по разработване на работните проекти;
- + **ефикасност** – пълно съответствие между вложените ресурси и постигнатите резултати;
- + **съгласуваност** – пълно съответствие на постигнатите резултати с целите на Възложителя съгласно негов ДБФП и ефикасно използване на финансовите ресурси с национален и европейски произход;
- + **устойчивост** – осигуряване на продължителност на формулираните проектни решения при следваща фаза на проектиране;
- + **пълно изпълнение на изискванията за конфиденциалност** на данните, предоставени при изпълнението на договора.

### СЪГЛАСНО ВЪЗПРИЕТИЯ ПОДХОД РЕЗУЛТАТИТЕ ЩЕ БЪДАТ СЪОБРАЗЕНИ СЪС СЛЕДНИТЕ КРИТЕРИИ:

- + **Съответствие на нуждите:** докладите ще представят по адекватен и ясен начин съответната информация, съгласно техническото задание.
- + **Съответствие на обхвата:** обосновката, приносът, резултатите, въздействието, взаимовръзките между проектираните части и провежданите проучвания и обсъждания със собствениците на Самостоятелни обекти, ще бъдат детайлно, правилно и задълбочено представени в докладите за изпълнение на поръчката.

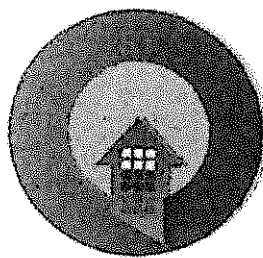


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

- + **Прозрачност и откритост на процеса:** всеки от докладите ще съдържа информация за използваните данни, процеса по избор на проектните решения и проведените в тази връзка консултации и съгласувания с цел обхващане на всички гледни точки
- + **Надеждност на данните:** първичните и вторичните данни ще бъдат събрани и селектирани по подходящ и надежден за тяхното използване начин, съгласно представената методология.
- + **Логичен анализ:** количествените и качествените данни ще бъдат задълбочено и детайлно анализирани в съответствие с установените практики, и по начин, подходящ за формулиране на ясни и оптимални работни проектни решения;
- + **Надеждност на резултатите:** представените резултати от проектирането ще бъдат аргументирани и онагледени, така че ясно да съответстват на препоръчаните и обсъдени решения в Предпроектните проучвания и същевременно да спазват напълно нормативната уредба и актуалните норми за проектиране на сгради. Всяка от частите на работния проект ще бъде базирана на ясно представени данни, доказващи валидността ѝ съгласно нормативните изисквания в областта на инвестиционното проектиране и нормите в областта на промишленото и гражданско строителство.
- + **Приложимост на работните проекти:** докладите за извършените дейности ще включват работните решения, подкрепени със съответните данни, и реално представяне на ситуацията за всяка една сграда с оглед на архитектурно-конструктивната възможност за реализация на проекта.

### РАЗБИРАНЕ НА РАМКОВИЯ ДОГОВОР

Водещият партньор в Консорциума – Проджект Планинг Мениджмънт ООД разполага с над 5 години практически опит в реализацията на рамкови договори (РД) с Европейската Комисия и сме запознати със спецификите на този инструмент.

Настоящата поръчка ще бъде възложена по процедура съгласно ЗОП и изпълнявана чрез възлагането на рамков договор с няколко оператора (до 10 оператора). Това позволява оптимална гъвкавост от техническа и времева гледна точка, за Възложителя при възлагането на проектните дейности за кратък период от време. За осигуряване на навременно и качествено изпълнение на РД и конкретните договори, които ще резултират от него, ППМ ще използва мултидисциплинарен подход и екип от качествени експерти с опит в реализацията на такъв тип краткосрочни рамкови договори, отчитайки нуждите от бърза мобилизация и теренна работа. В тази връзка ние предвиждаме за изпълнението на всеки конкретен договор резултиращ от рамковия договор, да мобилизираме екип от два основни експерта:

**Мениджър проект (МП)** – отговорен изготвяне на офертата по конкретната покана, който ще е и Архитекта на Проджект Планинг енд Мениджмънт – водещ партньор. При спечелване на конкретен договор, МП ще отговаря за административното и финансово управление, ранно идентифициране и адресиране на проблеми и оперативна връзка с Възложителя и координира документалния обмен и официална кореспонденция. Мениджърът проекти също така ще отговаря и за контрола на качеството на готовите проектни разработки по в съответствие с изискванията на Наредба № 4 от



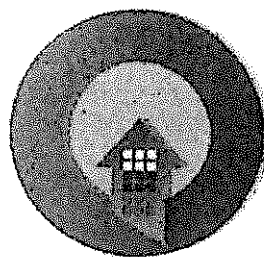
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

ЗУТ и изискванията на Възложителя (наличие на всички реквизити на проекта, като печати, подписи на всички проектанți, антетки т.н. прилежен външен вид, точен брой копия на хартиен и електронен вариант т.н.).

**Ръководител на екип – Архитект (Експерт архитект)** – нашия архитект с пълна проектантска правоспособност от КАБ ще бъде изцяло ангажиран с проектните работи, комуникация с Възложителя, както и с координиране и ръководене на другите проектанți, участия в експертни съвети на Възложителя т.н. В допълнение при изготвянето на инвестиционни проекти, нашият ръководител екип ще получава изходни данни от Възложителя и от другите проектанți от екипа. Ръководителят на екип, ще възлага специализираните заснемане на обектите на геодезиста и младшите ни архитект-стажанти, както и ще описва при посещения на място на обектите всякакви проблеми и потенциални ограничения, които могат да бъдат наложени от текущото състояние на конструкциите, като същият опис ще бъде предаден са експертна оценка Възложителят. Ръководителят на екипа ще участва и в съгласуването на готовия проект . Това разделение на административни и технически задачи между двамата ни експерти ще позволи, от една страна навременно и бързо мобилизиране и разпределяне на задачите за изпълнение, фокус върху основната работа по проектантските задачи съгласно ЗУТ и максимално качество при спазване на изискванията на Възложителя.

### ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПРОЕКТАНТСКАТА ЗАДАЧА

С оглед на осигуряване на оптимална времева рамка за подготвяне на специфичната оферта при покана от страна на Възложителя, ние ще определим контактното лице с Възложителя – мениджър проект, чийто координати ще бъдат предоставени за оперативна връзка, и който ще отговаря за подготвянето на специфичната оферта при подаване на конкретна заявка от страна на Възложителя и ще обсъди с нашия ръководител на екип евентуалните пречки и рискове при изпълнение на конкретното проектиране за конкретната сграда. При спечелване на конкретен договор по конкретна заявка от Възложителя, мениджърът проекти ще мобилизира в рамките на 1 ден нашия ръководител екип и проектантите по съответните части, като координира срещата на Ръководителя на екипа ни с проектантите по останалите части за дадения специфичен обект. Мениджърът проекти ще е отговорен за цялостното административно и финансово управление на конкретната поръчка и също така ще изготвя всички писма за изходни данни заедно с нашия експерт-архитект и ще ги адресира до Възложителя и останалите членове на проектантския екип. Мениджърът на проекта ще е отговорен също така и за спазване на уговорения график за изпълнение на инвестиционния проект, както и за ранно идентифициране на потенциални забавяния и проблеми и контрол над качеството на разработките. Ръководителят на екипа ни от своя страна ще участва в срещите с проектантите по другите части, ще събира изходни данни, ще изготвя експертни оценки и ще съгласува проекта със съответните институции, както и ще отговаря за представянето на проекта на Възложителя, обсъждането на проектните решения със собствениците на самостоятелни обекти от многофамилните жилищни сгради, както и участие във всякакви други срещи от техническо естество.



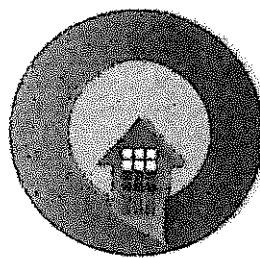
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

### 1.3 ПОТЕНЦИАЛНИ ПРОБЛЕМИ

Проблем/Риск при изпълнението	Стратегия за управление на риска
Несъответствие в заданието за проектиране в конкретната покана на Възложителя и реалната теренна обстановка и техническо състояние на сградите	Периодични ежеседмични срещи с Възложителя и проектантския екип за уточняване на възникналите несъответствия и отчитане на прогреса при тяхното решаване
Липса на комуникация с проектантите по другите части	Мобилизиране и на мениджъра проект от водещия партньор ППМ, организиране на работни срещи с проектантския екип и ранно уведомяване на Възложителя за предприемане на мерки
Несъответствия със съществуващи кадастрални и регулационни планове, цифрови модели и др. и теренна обстановка, липса на екзекутиви	Дискутиране с проектантския екип и формулиране на предложения към Възложителя
Пропуски или липси при конструктивните заснемания и техническите паспорти, които трябва да бъдат изготвени	Близка координация с изпълнителите на поръчките за конструктивни обследвания и технически паспорти

### МЕТОДОЛОГИЯ ЗА РЕШАВАНЕ НА ПРОЕКТАНТСКАТА ЗАДАЧА

Проектът следва да бъде разработен, съгласно всички изисквания на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и др. нормативни документи цитирани в Техническите задания на Възложителя.

Проектните материали по всички части ще съдържат описаните в Техническите задания чертежи, обяснителни записки, таблици, енергийни обследвания, инженерни становища и доклади, светлотехнически изчисления и количествено-стойностни сметки.

#### Взаимодействие между членовете на проектантския екип

При реализацията на проектните дейности, нашия архитект – проектант започва работата по инвестиционните проекти след проучване и запознаване със сградите и запознаване с проведените енергийни обследвания, архитектурни заснемания, конструктивни обследвания и становища и технически паспорти. В тази връзка бързата мобилизация и ефективна комуникация с останалите членове на проектантския екип е от съществено значение. Поради тази причина мениджърът проекти и архитект – проектант ще присъстват на всички работни срещи на проектантския екип. В допълнение мениджърът проекти ще документира и протоколира всички решения от съответните срещи и ще следи за изпълнение на задачите в уговореното за това време. МП също така ще отговаря за формалната комуникация и координация с Възложителя и проектантския екип, както и за материалното и административно обезпечаване на експерта ни проектант и теренната работа. За подпомагане на екипа от ключови експерт-проектанти, ние планираме да мобилизираме екип от нашите 11 стажант-проектанти инженери, които сме наели по програма за създаване на заетост за младежи и студенти и за които нямаме преки разходи. Това ще допринесе изключително за постигане на оптимално времево изпълнение на поръчката, при благоприятни финансови условия за Консорциума.



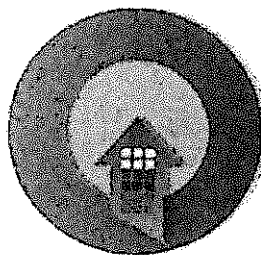
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

### Взаимодействие с отговорни администрации

Проектите по всички части от инвестиционния проект подлежат на съгласуване с компетентен орган и получаване на доклад за оценка на съответствието със съществените изисквания към строежите.

Експерт-проектантите ни ще бъдат ангажирани за съгласуването на проекта в съответните администрации и надзорни фирми – изпълнители за доклади по оценка на съответствието и ще отстраняват всякакви коментари получени от съответните органи до приемането му.

*(В обем до пет страници да бъде представено предложението на участника за съгласуване на дейността му и съдържанието на инвестиционния проект по предмета на поръчката с тези по техническото обследване, в т. ч. заснемането и обследването за енергийна ефективност с оглед спазване на срока по т. 2, предотвратяване или ограничаване вероятността от налагащи се промени в проекта по време на строителството)*

2. **Срок за изработване на инвестиционен проект за обновяване за енергийна ефективност за всяка сграда по предмета на поръчката – до 30 (тридесет) календарни дни, считано от датата на възлагане на услугата за всеки индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително 5 (пет) календарни дни за съгласуване с техническото обследване, в т. ч. заснемането и обследването за енергийна ефективност;**

3. **Срок за изпълнение на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност за всяка сграда по предмета на поръчката - до въвеждане на строежа в експлоатация.**

Заявяваме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с Техническата спецификация и настоящото техническо предложение.

Заявяваме, че ако нашето предложение бъде прието, ще започнем изпълнението на обществената поръчка веднага след възлагане на индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение и ще я изпълним в срока, определен в индивидуалния договор и настоящото техническо предложение.

Подпис и печат:

Дата 16/10/2014

Име и фамилия Дойчин Альошев Стоянов

Длъжност Представяващ консорциума

Наименование на участника Консорциум ППМ – Ивалс-ЕЕ

"ПРОЕКТ ПЛАНИНГ  
ЕНД  
МЕНЕДЖМЪНТ" ООД



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

**Консорциум  
„ППМ – Ивалс – ЕЕ“**

България, София –  
бул. Витоша № 39  
Тел. (+359 2) 953 35 67  
факс: (+359 2 ) 953 35 67  
E-mail: [office@ppmanagement.eu](mailto:office@ppmanagement.eu)  
Уеб сайт: [www.ppmanagement.eu](http://www.ppmanagement.eu)



## **Предлагана цена**

### **ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

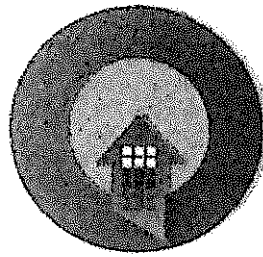
**„ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И УПРАЖНЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ПРОЕКТ BG161PO001-1.2.01-0001 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ“ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 – 2013**

**ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2:** Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък”

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**Министерство на регионалното развитие**

**ОКТОМВРИ 2014**





**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

*Образец 16*

Наименование на Участника:	Консорциум ППМ – Ивалс - ЕЕ
Седалище по регистрация:	България, Гр. София 1000, бул. Витоша 39 ап. 3
Банкова сметка:	IBAN: BG85RZBB91551069728219, BIC: RZBBBGSF
Булстат номер:	
Точен адрес за кореспонденция:	България, Гр. София 1000, бул. Витоша 39 ап. 3
Телефонен номер:	02/9533567
Факс номер:	02/9533567
Лице за връзка:	Дойчин Альошев Стоянов
E-mail:	dstoyanov@ppmanagement.eu

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:

„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по седем обособени позиции:

Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

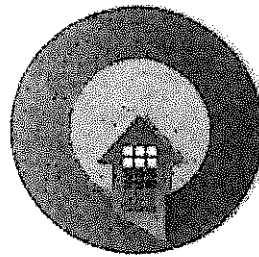
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
www.bgregio.eu



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради” в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Идентификационен  
номер на поръчката:

05-14-115

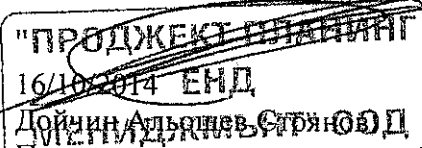
**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

За изпълнение на дейностите по предмета на горепосочената поръчка предлагаме следните единични цени:

№	Дейност	Единична цена (без ДДС)
1	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	15,45 лева/м2РЗП
2	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията	40.00 лева/час

Горепосочените цени включват всички разходи, съпътстващи изпълнението на дейностите.

В случай, че настъпващото предложение бъде прието, всички цени по него няма да бъдат променяни за целия срок на изпълнение на рамковото споразумение.

Подпис и печат:   
Дата: 16/10/2014 ЕНД  
Име и фамилия: Дойчин Атанасов Стоянов  
Длъжност: Представяващ консорциума  
Наименование на участника: ППМ – Ивалс – ЕЕ

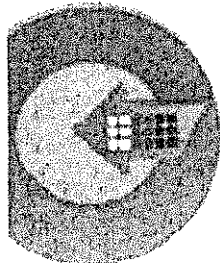


**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013**  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## СПИСЪК

на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка с предмет

„ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И УПРАВЛЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ПРОЕКТ BG161PO001- ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И УПРАВЛЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ“ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО

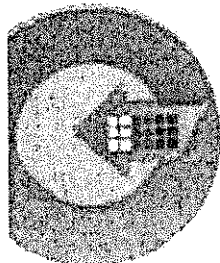
РАЗВИТИЕ“ 2007 – 2013 ПО ДВЕ ОБСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“

от

Консорциум „ИШМ – Ивалс - ЕЕ“

№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална квалификация	Специфичен професионален опит
1.	Ръководител на екипа	Георги Василев Цанков	Магистър Архитект, Теория и история на архитектурата.	15 г. опит като архитект проектант
2.	Проектант по част „Конструкции“	Асен Страшимиров Страшимиров	Магистър „Промислено и гражданско	15 г. опит като проектант конструктор



## СПИСЪК

на екипа от физически лица за изпълнение на обществена поръчка с предмет

„ИЗРАБОТВАНЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИ ПРОЕКТИ ЗА ОБНОВЯВАНЕ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ НА МНОГОФАМИЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И УПРАВЛЯВАНЕ НА АВТОРСКИ НАДЗОР ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО ПО ПРОЕКТ VGI61PPO001-ЖИЛИЩНИ СГРАДИ И УПРАВЛЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ“ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО

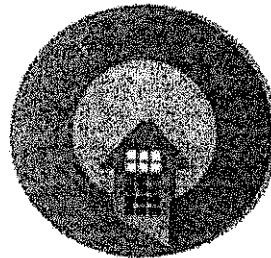
1.2.01-0001 „ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ“ ПО ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 – 2013 ПО ДВЕ ОБСОБЕНИ ПОЗИЦИИ:

Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“

ОТ

Консорциум „ИПМ – Ивалс - ЕЕ“

№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална квалификация	Специфичен професионален опит
1.	Ръководител на екипа	Георги Василев Цапков	Магистър Архитект, Теория и история на архитектурата.	15 г. опит като архитект проектант
2.	Проектант по част „Конструкции“	Асен Страшимиров Страшимиров	Магистър „Промислено и гражданско	15 г. опит като проектант конструктор



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 1

Наименование на Участника:	„ТОБО” ООД
Седалище по регистрация:	гр. София, ул. „Капитан Андреев”, № 5, пощ. код 1421
Банкова сметка:	BG21BUIB98881026802300
Булстат номер:	831301080
Точен адрес за кореспонденция:	гр. София, ул. „Капитан Андреев”, № 5, пощ. код 1421
Телефонен номер:	02 963 38 39
Факс номер:	
Лице за връзка:	Надежда Георгиева Неикова
E-mail:	tobo-bg@tobo-bg.com

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ОФЕРТА

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:</u> <u>Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“</u>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115

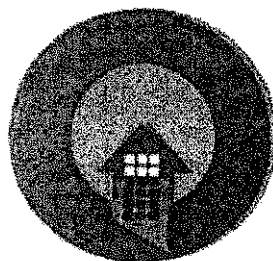


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради” в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

След запознаване с всички документи и образци от документацията за участие в процедурата, ние удостоверяваме, че отговаряме на изискванията и условията на Възложителя, посочени в документацията за участие в процедурата.

Същото доказваме с документите, посочени в Списък на документите и информацията, съдържащи се в офертата, изготвен по Образец № 2 от документацията за участие в процедурата.

Настоящата оферта включва следното:

1. **Документи и информация** по чл. 56, ал. 1 т. 1-6, 8, 12-14 от ЗОП, изискани от възложителя и доказващи икономическото и финансово състояние, както и техническите възможности квалификация на участника - поставени в **плик № 1** с надпис «Документи за подбор».
2. **„Техническо предложение“**, изготвено по Образец № 15 от документацията за участие в обществената поръчка, поставено в **плик № 2** с надпис «Предложение за изпълнение на обществената поръчка»;
3. **Цена за изпълнение** - съгласно приложеното **„Ценово предложение“**, изготвено по Образец № 16 от документацията за участие в настоящата обществена поръчка, поставено в **плик № 3** с надпис «Предлагана цена».

Заявяваме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с горепосочените документи и изискванията на възложителя.

Запознати сме с изискванията на възложителя по документацията в обявената от Вас процедура и с изискванията на Закона за обществените поръчки (ЗОП). Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

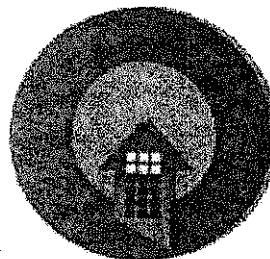


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

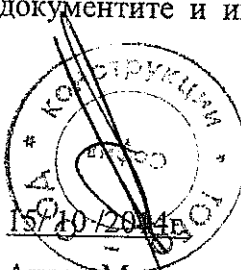
В случай, че бъдем определени за потенциален изпълнител, ще сключим рамково споразумение в законоустановения срок, като представим всички документи по чл. 47, ал. 10 от ЗОП, свидетелство за съдимост на членовете на управителните органи, необходими за подписване на рамковото споразумение в 7 (седем) -дневен срок от получаване на уведомлението Ви.

Настоящата оферта е валидна за срок от 180 (сто и осемдесет) дни, през който ние ще сме обвързани с нея и тя може да бъде приета на всяка дата до изтичане на този срок.

**Приложения:** Съгласно Списъка на документите и информацията, съдържащи се в офертата (по Образец № 2).

Подпис (и печат – когато е приложимо):

Дата



15/10/2014г.

Име и фамилия Антон Маждраков

Длъжност Управител

Наименование на участника „ТОБО” ООД

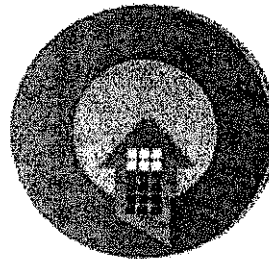


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

*Образец 15*

Наименование на Участника:	„ТОБО“ ООД
Седалище по регистрация:	гр. София, ул. „Капитан Андреев“, № 5, пощ. код 1421
Банкова сметка:	BG21BUIB98881026802300
Булстат номер:	831301080
Точен адрес за кореспонденция:	гр. София, ул. „Капитан Андреев“, № 5, пощ. код 1421
Телефонен номер:	02 963 38 39
Факс номер:	
Лице за връзка:	Надежда Георгиева Нешкова
E-mail:	tobo-bg@tobo-bg.com

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:</u> <u>Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък“</u>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115



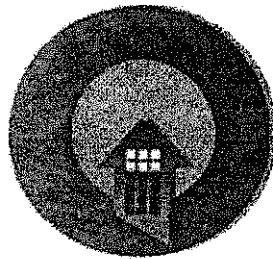
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
www.bgregion.eu

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

ТСП - БГ ООД



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

За изпълнение на горепосочената поръчка предлагаме:

**Подход за изпълнение на предмета на поръчката:**

### **1. ПОДХОД ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

Стратегията за изпълнение на проекта е подготвена в съответствие с техническите спецификации от документацията да участие.

За изпълнението на този договор Изпълнителя е мобилизирал екип от експерти с голям опит и познания в съответната област, което ще даде възможност договора да бъде успешно и качествено изпълнен, с което ще се постигнат необходимите резултати от проекта.

При изпълнение на ангажиментите си експертите на Изпълнителя ще поддържат близка връзка и сътрудничество с всички местни и централни ведомства и експлоатационни дружества свързани с изпълнението на целите на проекта.

Изпълнителят успешно е завършил много проекти от подобен характер в България. Опитът, който беше натрупан, ще бъде използван за осъществяване на целите на настоящия договор.

Подхода, който ще се използва от участникът в настоящата обществена поръчка е на база оптимално инженерно и икономически обосновано решение на поставената задача предмет на поръчката.

По отношение на методическия подход, авторският колектив възприема практиката на периодична отчетност, която ще се извърши чрез междинни и краен доклади за извършената работа, очаквани резултати, краен продукт и трудности, срещнати в процеса на проектиране и цялостно изпълнение на проекта.

Проектантският екип е структуриран в съответствие с нуждите за изпълнение на предмета на обществената поръчка и на база богатия опит на участникът. Стратегията на Изпълнителя е решаване на поставената задача от експертен екип с:

- Високо ниво на професионализъм;
- Познаване на проблемите в детайли, относно предмета на обществената поръчка;
- Висока степен на екипност, като ядрото на екипа от специалисти, които работят съвместно са с богат опит в изготвяне на проекти с предмет, сходен с предмета на поръчката.

Техническите характеристики на предвидените в работните проекти строителни продукти и материали ще съответстват на заложените изисквания в индикативните бюджети на сградите.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

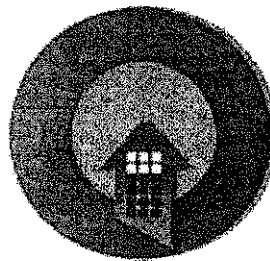
**ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013**  
[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

### 2. СЪГЛАСУВАНЕ СЪДЪРЖАНИЕТО НА ПРОЕКТНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ С ТЕХНИЧЕСКОТО ОБСЛЕДВАНЕ.

Изготвянето на проектната документация ще се извърши в пълно съобразяване с резултатите от извършените обследвания, в т.ч. заснемане и обследването за енергийна ефективност. Изпълнителят ще търси съдействие и комуникация с проектантския колектив, извършил обследването при въпроси и неясноти, предвид факта, че средната стойност на СМР за една сграда/блок-секция ще възлиза на около 150 000–200 000 лв. с ДДС. /т.е. предварително е одобрен индикативния бюджет и той не може да бъде надвишаван с предписаните мерки/. Също така проектанта ще се съобрази и с допустимите за финансиране дейности по проекта. Координирането на процеса на проектирането, обследването на сградите за енергийна ефективност и обследването за техническа годност на сградите ще се извършва от проектните мениджъри на проекта за съответните райони, посочени от Възложителя.

Предмет на изработване на инвестиционните проекти ще са проектните части, за които с обследването за енергийна ефективност са идентифицирани и предписани ЕСМ за подобряване на енергийните характеристики на отделни елементи на сградите, разглеждани като интегрирани системи, които разходват енергия. Проектните документации ще включват: всички детайли за изпълнението на СМР, с подробно описание на материалите и начина на изпълнение, технологии (начините на изпълнение) и изчисления, обосноваващи проектните решения по части и съответните обяснителни записки. Обемът и съдържанието на документациите и приложените към тях детайли ще включват необходимите части, съгласно предписаните ЕСМ, в обхват, достатъчни за изпълнение на предвидените по проекта СМР.

Проектът ще включва архитектурно-строителните монтажни детайли за всички характерни и специфични части и елементи на ограждащата конструкция на сградата и др. характерни фасадни елементи, включително архитектурното оформление, съобразено с резултата от предвидените енергоспестяващи мерки.

За постигане на съгласуваност и съответствие на инженерните дейности по обследванията на сградата с процеса на проектиране, при изработване на проекта и спецификацията на новата дограма на сградата, която ще се монтира на база на работния инвестиционен проект, ще се използват означенията на отделните типове и типоразмери на дограмата, посочени в обследването за енергийна ефективност и техническото заснемане.

Изпълнителят ще изпълни всички необходими действия за съгласуване и одобряване на работния проект и издаване на разрешение за строеж, при условията и по реда на ЗУТ.

### 3. ОРГАНИЗАЦИЯ ПОДПОМАГАЩА ОГРАНИЧАВАНЕ ВЕРОЯТНОСТТА ОТ НАЛАГАЩИ СЕ ПРОМЕНИ В ПРОЕКТА ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО.

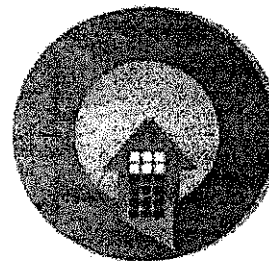


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

Проектът от страна на Изпълнителя ще се ръководи от Ръководител на Проекта, който ще отговаря за навременното и качествено изпълнение и предаване на всички Дейности на Възложителя, спазването на изискванията на Възложителя и комуникацията с екипа на Възложителя. Той ще отговаря и за редовното докладване за изпълнението на проекта през Възложителя и трети лица (когато това се изисква по закон). С цел гарантиране на качеството на работата, всяка една от разработките преди изпращането към Възложителя ще бъде съгласувана с всички проектни части, одобрена от ръководителя на проекта и прегледана от Технически Контрол, като неговите коментари (ако има такива) ще бъдат своевременно отразявани в разработките, така че окончателните версии на разработките да са на необходимото ниво и да се ограничи вероятността от налагащи се промени в проекта по време на строителството.

Изпълнителят ще осъществи авторския надзор по време на строителството на одобрените сгради, съгласно одобрените проектни документации и действащата приложима нормативна уредба. Ще съблюдава изпълнението на одобрения проект и няма да допуска промени в него по време на строителството, или ако се наложат такива ще ги сведе до минимум. Ние ще осигурим присъствие при съставянето на задължителните актове и протоколи по време на строителството и в случай на установяване на точното изпълнение на проекта, заверки при покана от страна на Възложителя, наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на СМР за спазване на предписанията на проектантите и точно изпълнение на изработения проект от всички участници в строителството, съгласуване при необходимост на промени в проектната документация по искане на Възложителя или по предложение на строителния надзор, заверка на екзекутивната документация за строежа след изпълнението на обектите.

*(В обем до пет страници да бъде представено предложението на участника за съгласуване на дейността му и съдържанието на инвестиционния проект по предмета на поръчката с тези по техническото обследване, в т. ч. заснемането и обследването за енергийна ефективност с оглед спазване на срока по т. 2, предотвратяване или ограничаване вероятността от налагащи се промени в проекта по време на строителството)*



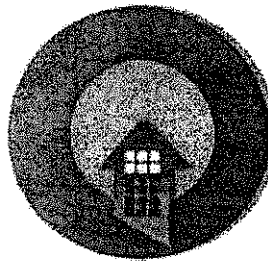
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregion.eu](http://www.bgregion.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



## ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА БЪЛГАРСКИТЕ ДОМОВЕ

1. **Срок за изработване на инвестиционен проект за обновяване за енергийна ефективност за всяка сграда по предмета на поръчката – до 30 (тридесет) календарни дни,** считано от датата на възлагане на услугата за всеки индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително 5 (пет) календарни дни за съгласуване с техническото обследване, в т. ч. заснемането и обследването за енергийна ефективност;

3. **Срок за изпълнение на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност за всяка сграда по предмета на поръчката - до въвеждане на строежа в експлоатация.**

Заявяваме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с Техническата спецификация и настоящото техническо предложение.

Заявяваме, че ако нашето предложение бъде прието, ще започнем изпълнението на обществената поръчка веднага след възлагане на индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение и ще я изпълним в срока, определен в индивидуалния договор и настоящото техническо предложение.

### Приложение:

Декларация за конфиденциалност (в случай на приложимост - по Образец № 14 от документацията за участие)

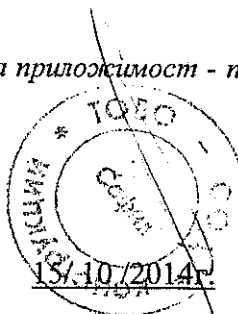
Подпис (и печат – когато е приложимо):

Дата: 18/10/2014г.

Име и фамилия: Антон Маждраков

Длъжност: Управител

Наименование на участника: „ТОБО“ ООД

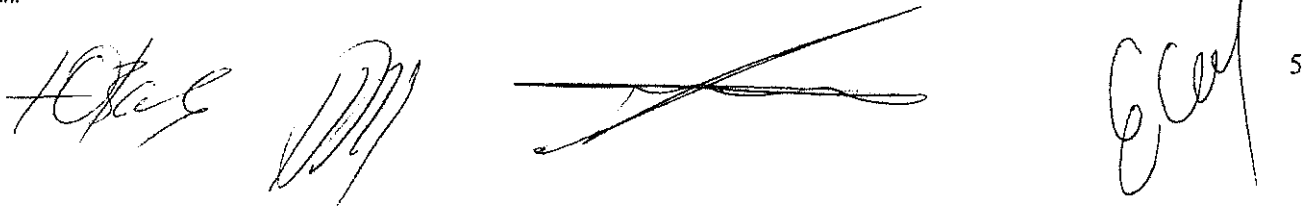


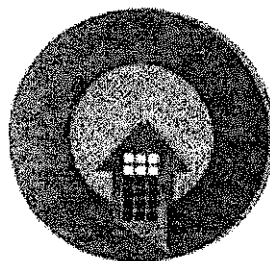
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.





**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

*Образец № 16*

Наименование на Участника:	„ТОБО” ООД
Седалище по регистрация:	гр. София, ул. "Капитан Андреев", № 5, пощ. код 1421
Банкова сметка:	BG21BUIB98881026802300
Булстат номер:	831301080
Точен адрес за кореспонденция:	гр. София, ул. "Капитан Андреев", № 5, пощ. код 1421
Телефонен номер:	02 963 38 39
Факс номер:	
Лице за връзка:	Надежда Георгиева Нешкова
E-mail:	tobo-bg@tobo-bg.com

До  
МИНИСТЕРСТВО НА  
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ  
гр. София  
ул. «Св. Св. Кирил и Методий» № 17-19

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за изпълнение на рамково споразумение за възлагане на обществена поръчка

Наименование на поръчката:	<u>„Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:</u> <u>Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за</u>
----------------------------	---

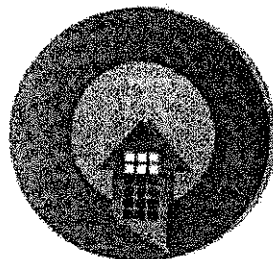


ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)



Инвестираме във Вашето бъдеще!

Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 16

	<u>територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък““</u>
Идентификационен номер на поръчката:	05-14-115

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,**

За изпълнение на дейностите по предмета на горепосочената поръчка предлагаме следните единични цени:

№	Дейност	Единична цена (без ДДС)
1	Изработване на инвестиционен проект по всички проектни части за изпълнение на мерки за енергийна ефективност за всяка възложена сграда/блок-секция по индивидуален договор, сключен въз основа на рамковото споразумение, включително подробна количествено-стойностна сметка за видовете строително-монтажни работи (СМР), съгласно Наредба № 4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти	10,80 лева/м <sup>2</sup> РЗП
2	Упражняване на авторски надзор по време на строителството за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради, съгласно чл. 162 от Закона за устройство на територията	50 лева/час

Горепосочените цени включват всички разходи, съпътстващи изпълнението на дейностите.

Подпис и (и печат – когато е приложимо):



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

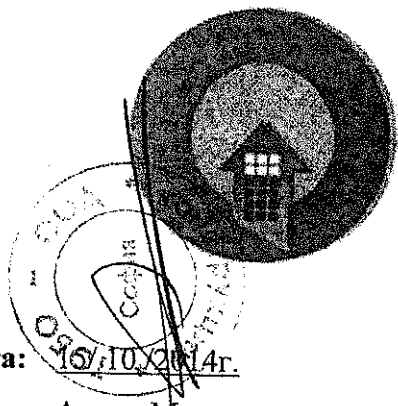
ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

Инвестираме във Вашето бъдеще!



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове“, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради“ в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**



*Образец № 16*

Дата: 15.10.2014г.

Име и фамилия: Антон Маждраков

Длъжност: Управител

Наименование на участника: „ТОБО” ООД



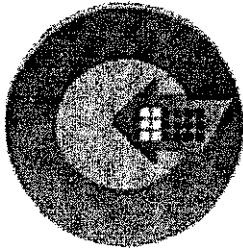
ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
Европейски фонд за  
регионално развитие

ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА „РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ“ 2007 - 2013  
[www.bgregio.eu](http://www.bgregio.eu)

**Инвестираме във Вашето бъдеще!**



Този документ е създаден в рамките на проект BG161PO001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007 – 2013 г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за създаването на публикацията се носи от дирекция „Обновяване на жилищни сгради” в МРР и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 10

## СПИСЪК

**НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ЛИЦА/ЕКСПЕРТИТЕ, КОИТО ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА  
С ПРЕДМЕТ:**

“Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG16Прод01-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции:  
Обособена позиция 1 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Северозападния район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Варна, Добрич, Търговище, Шумен;

Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък.”

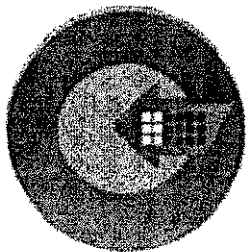
ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и упражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък

ОТ

**”ТОБО”ООД**

(наименование на участника)

№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална	Специфичен професионален опит
---	-----------------	------------------------	-----------------------------	-------------------------------

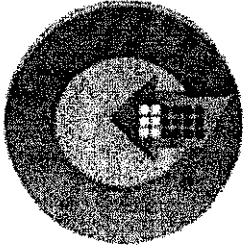


**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

*Образец № 10*

	Ръководител на екипа	Имя	квалификация	Проектиране на жилищни, обществени и промишлени сгради
1.	Ръководител на екипа	Мария Гошова Жекова-Джамбова	Висше, магистър - архитект	- Инженер ПГС - Инженер проектант - Проектант - конструктор
2.	Проектант по част "Конструкция"	Минка Христова Петкова	Висше, магистър - строителен инженер; лицензиран специалист по енергийна ефективност	- Проектант на ОВК инсталации - Контрол на изпълнение на ОВК инсталации
3.	Проектант по част "Топлотехника"	Константин Димитров Димитриев	Висше, магистър - Промислена топлотехника лицензиран специалист по енерг.ефективност	- Инвестиционно проектиране ВК – сградно и външни ВК мрежи и съоръжения Проектант и след това като ръководител група ВК – сградно и външни ВК мрежи и съоръжения
4.	Проектант по част "ВК"	Мария Тодорова Петрова-Сигалова	Висше, магистър - инженер водоснабдяване и канализация	Изготвяне на проекти част "Електротехническа"
5.	Проектант по част "ЕЛ"	Анна Стоянова Димова	Висше, магистър - електронинженер	- Проектант на част "Пожарна и аварийна безопасност"
7.	Проектант по част "Пожарна и аварийна безопасност"	Евгений Минчев Пометков	Висше, магистър - Инженер по част "Пожарна безопасност"	





**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

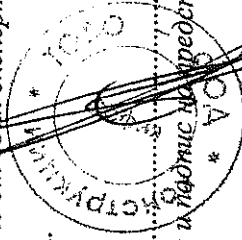
Образец № 10

				Държавен противопожарен контрол
8.	Други експерти (по преценка на участника)			
...				
п				

Забележка: За всяка позиция от т. 2 до т. п включително могат да бъдат посочвани и повече от един експерти.

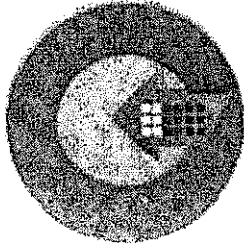
Приложения: Професионална автобиография (Образец № 11) за всеки от експертите в екипа.

Дата: 15.10.2014 год.



Име и телефон на представляващия участника

*Димитър Димитров*



ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ

Образец № 10

## СПИСЪК

НА ТЕХНИЧЕСКИТЕ ЛИЦА/ЕКСПЕРТИТЕ, КОИТО ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА  
С ПРЕДМЕТ:

“Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и угражняване на авторски надзор по време на строителството по проект BG16Тр001-1.2.01-0001 „Енергийно обновяване на българските домове” по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 – 2013 по две обособени позиции;  
Обособена позиция 1 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и угражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Североизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Варна, Добрич, Търговище,  
Шумен;

Обособена позиция 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и угражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради: Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък”

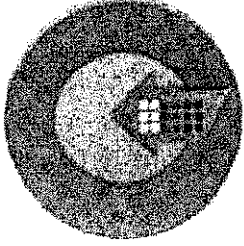
ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ 2 - Изработване на инвестиционни проекти за обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради и угражняване на авторски надзор по време на строителството за територията на Югоизточен район, в който попадат следните градове, на чиято територия е допустимо обновяване на жилищни сгради:  
Бургас, Сливен, Стара Загора, Ямбол, Казанлък

ОТ

„ТОБО”ООД

(наименование на участника)

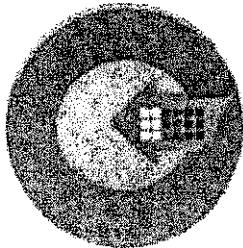
№	Позиция в екипа	Име, презиме и фамилия	Образование и професионална	Специфичен професионален опит
				1



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 10

			квалификация	Проектиране на жилищни, обществени и промишлени сгради
1.	Ръководител на екипа	Мария Гошова Жекова-Джамбова	Висше, магистър - архитект	- Инженер ПС - Инженер проектант - Проектант - конструктор
2.	Проектант по част „Конструкции“	Минка Христова Петкова	Висше, магистър - строителен инженер; лицензиран специалист по енергийна ефективност	- Проектиране на ОВК инсталации - Контрол на изпълнение на ОВК инсталации
3.	Проектант по част „Топлотехника“	Константин Димитров Димитриев	Висше, магистър - Промислена топлотехника лицензиран специалист по енерг.ефективност	- Инвестиционно проектиране ВК – сградно и външни ВК мрежи и съоръжения Проектант и след това като ръководител група ВК – сградно и външни ВК мрежи и съоръжения
4.	Проектант по част „ВК“	Мария Тодорова Петрова-Сигалова	Висше, магистър - инженер водоснабдяване и канализация	Изготвяне на проекти част „Електротехническа“
5.	Проектант по част „ЕЛ“	Екатерина Александрова Пенчева-Харизанова	Висше, магистър - електронинженер; специалност: „ел. машини и апарати“	- Проектиране на част „Пожарна и аварийна безопасност“
7.	Проектант по част „Пожарна и аварийна безопасност“	Евгений Минчев Пометков	Висше, магистър - Инженер по част	- Проектиране на част „Пожарна



**ЕНЕРГИЙНО  
ОБНОВЯВАНЕ  
НА БЪЛГАРСКИТЕ  
ДОМОВЕ**

Образец № 10

		„Пожарна безопасност“	безопасност” - Държавен противопожарен контрол
8.	Други експерти (по преценка на участника)		
...			
п			

Забележка: За всяка позиция от т. 2 до т. п включително могат да бъдат посочени и повече от един експерти.

Приложения: Професионална автобиография (Образец № 11) за всеки от експертите в екипа.

.....  
Име и подпис на представляващия участника

Дата: 14.11.2014 год.